**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Nazwa zadania**

„Budowa nowych punktów świetlny przy ul. księdza Kałuży i 1 Maja w Ozimku”

1. **Lokalizacja oraz opis stanu istniejącego**

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie opolskim w powiecie opolskim   
w Gminie Ozimek. Lokalizacja nowych punktów świetlny przy ul. Księdza Kałuży   
i 1 Maja w Ozimku (działka nr 92/16, 105/5 KM2 obręb Ozimek) wskazana zostanie na załączniku graficznym (zał. 1a)

Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie żadnego obszaru objętego ochroną w tym ochroną zabytków ani terenów eksploatacji górniczej. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary i obiekty chronione. Pomimo powyższego, Wykonawca zobligowany jest do potwierdzenia przedmiotowych informacji.

1. **Forma realizacji**

Zadanie będzie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Wykonawca opracowuje pełną dokumentację projektową, uzyskuje niezbędne decyzje administracyjne oraz realizuje roboty budowlane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

1. **Przedmiot i zakres zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa nowych punktów świetlny zlokalizowanych w obrębie ul. Księdza Kałuży i ul. 1 Maja w Ozimku. Inwestycja będzie realizowana w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy pn.: „Projekt i budowa dwóch punktów oświetlenia ulicznego w m. Ozimek, ul. ks. Kałuży”, który stanowi dokument pomocniczy (zał. 1b).

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii oraz uzyskania odpowiedniej decyzji administracyjnej umożliwiającej rozpoczęcie robót budowlanych niezwłocznie po jej wydaniu
2. Uzyskanie warunków przyłączenia do sieci TAURON Dystrybucja S.A.
3. Wykonanie robót budowlano – montażowych polegających na montażu 2 słupów oświetleniowych z linią kablową oraz niezbędnym osprzętem wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową.
4. Wykonanie pomiarów powykonawczych oraz przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej,
5. Uruchomienie i odbiór instalacji.
6. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie   
nie dłuższym niż:

1. **1 etap - do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy** – dla opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii oraz uzyskania odpowiedniej decyzji administracyjnej umożliwiającej rozpoczęcie robót budowlanych niezwłocznie po jej wydaniu
2. **2 etap - do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy** – dla zakończenia całości robót budowlanych, dokonania zgłoszenia zakończenia robót lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli wymagane), wykonania inwentaryzacji powykonawczej oraz przekazania dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu.
3. **Zakres rzeczowy**

Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia — na etapie realizacji zamówienia — specjalistów w pozostałych branżach niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia. Wymagana będzie odpowiednia kwalifikacja i uprawnienia tych osób zgodne z przepisami Prawa budowlanego.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określający zakres rzeczowy stanowi program funkcjonalno – użytkowy.**

1. **Pozostałe informacje dla Wykonawcy**
2. Słupy oświetleniowe przewidziano do posadowienia na gruncie należącym do Spółdzielni Mieszkaniowej, z którą Gmina Ozimek zawarła umowę użyczenia, umożliwiającą wykonanie i utrzymanie inwestycji. Umowa ta stanowi podstawę do dysponowania terenem na cele budowlane.
3. Zaprojektowanie linii kablowych może wiązać się z koniecznością przejścia przez działki prywatne. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia potencjalnych kolizji oraz do przygotowania niezbędnych uzgodnień lokalizacyjnych i formalnoprawnych (np. zgód właścicieli działek).
4. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i realizacji inwestycji. Koszty związane z uzyskaniem powyższych dokumentów i przeprowadzeniem postępowań administracyjnych ponosi Wykonawca.
5. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty projektowe były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub po uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez wykonawcę na jego koszt i ryzyko przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez zamawiającego.
6. Jeżeli wykonanie danych robót budowlanych wymaga ingerencji (przejęcia lub czasowego zajęcia) terenów działek niebędących działkami drogowymi) to należy to uwzględnić w dokumentacji projektowej.
7. W terminie nie dłuższym niż 7 dni od uzyskania decyzji administracyjnej umożliwiającej rozpoczęcie robót budowlanych wykonawca przekaże zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty do złożenia przez niego (zamawiającego) zawiadomienia o planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych do PINB.
8. Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych sporządzi dokumentację fotograficzną stanu nawierzchni dróg w obrębie zakresu budowy i przekaże ją zamawiającemu.
9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z ewentualną przebudową istniejącej infrastruktury technicznej z uwagi na kolizje z projektowaną linią kablową   
   tj. koszty uzgodnień , koszt wydania warunków, koszt nadzoru z strony gestora danej sieci itp.
10. Wykonawca uzyska od zarządców poszczególnych dróg decyzje na prowadzenie robót w pasie drogowym lub inne wymagane decyzje i zgody,   
    w przypadku gdy nie są to drogi publiczne i poniesie ewentualne opłaty z tym związane.
11. Na etapie projektowania i wykonawstwa zobowiązuje się wykonawcę do ścisłej współpracy z PGKiM Ozimek. Wykonawca na etapie projektowania zobowiązany jest do wystąpienia do PGKiM Ozimek o wydanie warunków dotyczących regulacji lub przebudowy istniejącej armatury urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz dotyczących budowy sieci kanalizacji deszczowej (jeśli wymagane).
12. Na etapie budowy, przed złożeniem przez wykonawcę zamawiającemu zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego inwestycji, wykonawca musi uzyskać protokolarne potwierdzenie z PGKiM Ozimek o właściwej regulacji - przebudowie istniejącej armatury urządzeń wodno-kanalizacyjnych (jeśli wymagane).
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dojazdu mieszkańcom posesji położonych przy działkach drogowych w trakcie realizacji zadania. W przypadku konieczności całkowitego zamknięcia danego odcinka drogi należy uwzględnić to w projekcie tymczasowej organizacji ruchu, wyznaczyć objazdy oraz na bieżąco informować mieszkańców.
14. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymywania przejętego placu budowy tj. jezdni drogi objętej zadaniem. Obowiązek ten dotyczy również zimowego utrzymania odcinków dróg nieutwardzonych nawierzchnią bitumiczną lub warstwą podbudowy.
15. W przypadku wyznaczenia objazdów na czas wykonywania robót wykonawca zobowiązany jest do ich uzgodnienia z odpowiednimi zarządcami dróg oraz utrzymywania na swój koszt.
16. W razie zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych Kierownik Budowy jest zobowiązany zgłosić ten fakt zamawiającemu pisemnie wraz   
    z uzasadnieniem. Każdy taki przypadek będzie indywidualnie rozpatrywany przez zamawiającego ponieważ wykonawca powinien przewidzieć na etapie projektowania wszystkie niezbędne roboty wynikające z OPZ i PFU oraz niezbędne do realizacji zadania. Do realizacji tych robót będzie można przystąpić po uzyskaniu akceptacji zamawiającego.
17. Odpady powstałe w wyniku realizacji inwestycji wykonawca powinien zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami na swój koszt. Pozyskany humus należy wykorzystać w maksymalny sposób na warstwę humusu skarp   
    i przeciwskarp. Grunt nadający się do wbudowania należy po przebadaniu (stwierdzeniu przydatności) wykorzystać w maksymalny sposób do budowy przedmiotowej inwestycji.
18. Na terenie objętym inwestycją może znajdować się niezinwentaryzowana infrastruktura techniczna. Każdy stwierdzony i zgłoszony przypadek zamawiający będzie rozpatrywać indywidualnie
19. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony   
    w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy:

* wykonywanie czynności związanych z robotami ziemnymi,
* wykonywanie prac związanych z obsługą ciężkiego sprzętu budowlanego (koparek, ładowarek, równiarek, itp.) jak i sprzętu pozostałego (np. zagęszczarek)
* wykonywanie robót instalacyjnych (sanitarne, elektryczne, teletechniczne),
* wykonywanie robót drogowych,
* obowiązki Wykonawcy z tytułu spełnienia niniejszego wymogu określają Ogólne Warunki Umowy (OWU).

**Pozostałe wytyczne stanowiące uszczegółowiony opis przedmiotu zamówienia znajdują się programie funkcjonalno – użytkowym.**

1. **Załączniki do OPZ**
2. Zał. 1a – Poglądowa lokalizacja nowych słupów oświetleniowych.
3. Zał. 1b – PFU „Projekt i budowa dwóch punktów oświetlenia ulicznego w m. Ozimek, ul. ks. Kałuży”

Opracował: Bystrzycki Michał